

VĚCNĚ SHODNÉ PŘIPOMÍNKY

K VARIANTÁM KONCEPTU NOVÉHO ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA BRNA

ZMOCNĚNÍ ZÁSTUPCE VEŘEJNOSTI

My, níže uvedení a podepsaní občané města Brna, uplatňujeme v souladu s § 23 odst. 1 stavebního zákona věcně shodné **připomínky k variantám konceptu nového Územního plánu města Brna** (dále jen „koncept ÚP“).

I. Znění připomínky:

Nesouhlasíme se silničním propojením MČ Medlánky s MČ Bystrc „Propojení Bystrc – Medlánky“ (trasovaným severním a severozápadním okrajem MČ Komín), které je navrženo ve variantě I a III konceptu ÚP.

Namítáme, že realizací záměru by došlo k zavlečení tranzitní dopravy do cenného přírodního a rekreačního zázemí města Brna v okolí Medláneckého letiště a Přírodního parku Baba a tím k jeho nevratnému poškození.

Požadujeme zachování stávajícího stavu okolí Medláneckého letiště bez silničních průtahů, z následujících důvodů:

- 1) **Reálné hrozby vysoké intenzity dopravy na navržené sběrné komunikaci**, která bude sloužit k dopravnímu propojení mezi hustě obydlenými městskými částmi (Medlánky, Řečkovice, Ivanovice, Jehnice) a stávajícími a navrženými atraktivními cíli nadměstského významu – rekreační oblast přehrady, areál ZOO s navrženým východním vstupem, navržené nákupní a zábavním centrum u OBI, navržená křižovatka na R43 s vazbou na dálnici D1.
- 2) **Narušení rekreační funkce krajiny**. Realizací intenzivně zatíženého silničního průtahu by došlo k nevratnému poškození rekreační oblasti kolem Medláneckého letiště sloužícího pro krátkodobou rekreaci obyvatelům celého města Brna.
- 3) **Narušení přírodních hodnot území**. Silnice je navržena v těsné blízkosti chráněných území Netopýrky, Přírodního Parku Baba, Významného krajinného prvku (VKP) Syslí rezervace, jejichž funkce by tímto byly bezprostředně ohroženy.
- 4) **Hrozby budoucího zvýšení intenzity dopravy v Komíně a v Komínském sídlišti**, které bylo projektováno jako sídliště koncové. Realizace sběrné komunikace v přírodním zázemí Komína vyvolá tlaky na propojení severní části Komína s touto komunikací (např. k plánovanému nákupnímu centru u OBI) a vytvoří prostor pro budoucí prolomení severní hranice zástavby Komína až k nové sběrné komunikaci. (Realizace sběrné komunikace v každém případě vyvolá zvýšení intenzity dopravy na stávající účelové komunikaci v prodloužení ulice Chaloupky a tlaky na její rekonstrukci na místní komunikaci.)

Návrh silničního průtahu je v rozporu se zadáním nového ÚP, kde bylo požadováno zachování rekreační oblasti kolem Medláneckého letiště.

- 5) **Požadujeme** zachování převažujícího přírodního rázu území kolem Medláneckého letiště. Nezbytnou obsluhu území doplnit stezkami pro pěší a cyklisty s vazbou na přehradu, plánovaný areál sportu pod Mniší horou, příp. na navrhovaný vstup do ZOO, který umožnit jen pěším a cyklistům.

Svým podpisem současně žádáme všechny orgány státní správy i samosprávy, aby výše uvedené připomínky řádně zohledňovaly a plně se jimi řídily nejen při tvorbě konečné podoby Územního plánu Statutárního města Brna, ale také při všech ostatních činnostech v rámci státní správy či samosprávy, které budou s popsanou problematikou jakkoli souviset.

